

合格供应商遴选文件

中国健康养老集团有限公司

二〇二〇年十一月

目 录

第一章 申请人须知.....	3
第二章 申请文件编制及递交.....	5
第三章 遴选办法.....	6
附件 1: 申请文件封面.....	7
附件 2: 供应商类别表.....	8
附件 3: 遴选申请书.....	9
附件 4: 法定代表人身份证明.....	10
附件 5: 授权委托书.....	11
附件 6: 供应商基本信息登记表.....	12
附件 7: 企业简介.....	13
附件 8: 企业资质资格登记表.....	14
附件 9: 企业近五年类似业绩汇总表.....	15
附件 10: 企业荣誉获奖登记表.....	16
附件 11: 近三年发生的诉讼及仲裁等情况.....	17
附件 12: 其他材料.....	18

第一章 申请人须知

申请人须知前附表

条款号	条款名称	编列内容
1	招标人	名称: 中国健康养老集团有限公司 地址: 北京市西城区车公庄大街 19 号文兴西街中国诚通大厦 7 层中国健康养老集团有限公司
2	合格供方遴选范围	本次公开征集合格供方包括以下类别: (1) 施工承包类: 建筑工程、机电工程及其他相关行业建筑、安装企业。 (2) 工程监理类: 建筑工程监理、监理咨询企业。 (3) 设计咨询类: 承接建设工程咨询、规划、设计、造价、招标代理、评估鉴定、勘察测绘等类别企业。
3	申请人资格要求	(1) 证照齐全、合法、有效, 守法经营、管理规范; (2) 技术力量和资金实力雄厚, 满足公司工程采购需求; (3) 重合同、守信用, 信誉良好; (4) 近三年无重大质量、安全事故; (5) 近三年无因自身责任引起的诉讼, 无舞弊、贿赂、串标等行为; (6) 资质要求: 1. 施工承包类: 具有工程总承包、专业承包资质。 2. 监理类: 具有综合资质, 专业乙级(含)以上资质。 3. 设计咨询类: 造价咨询为甲级, 其它设计咨询服务类须乙级(含)以上资质。
4	近年完成的类似业绩	类似业绩是指: 本次遴选范围各专业对应的业绩, 业绩时间要求为合同签订时间或竣工时间在 2015 年 1 月 1 日起至投标截止日止
5	近年发生的诉讼及仲裁情况的年份要求	2017 年 1 月 1 日起至今
6	签字或盖章要求	(1) 所有要求签字的地方都应用不褪色的墨水或签字笔由本人亲笔手写签字(包括姓和名), 不得用盖章(如

		<p>签名章、签字章等)代替,也不得由他人代签。</p> <p>(2)所有要求盖章的地方都应加盖投标人单位(法定名称)章(公章),不得使用专用印章(如经济合同章、投标专用章等)或下属单位印章代替。</p> <p>(3)投标文件格式中要求投标人“法定代表人或其委托代理人”签字的,如法定代表人亲自投标而不委托代理人投标,由法定代表人签字;如法定代表人授权委托代理人投标,由委托代理人签字,也可由法定代表人签字。</p>
7	投标文件份数	<p>纸质文件一份;</p> <p>电子文档1份(电子档文件格式要求为.docx或.pdf格式,文件内容应与纸质文件一致)</p> <p>电子邮件标题和文件名称均以“供方类别-企业全称”命名,文件大小不得超过30M。</p>
8	投标文件装订要求	1、申请文件封面应标明申请人名称、地址。
9	投标文件递交地址	<p>现场递交地址:北京市西城区车公庄大街19号文兴西街中国诚通大厦7层中国健康养老集团有限公司</p> <p>邮寄地址:北京市西城区车公庄大街19号文兴西街中国诚通大厦7层中国健康养老集团有限公司</p> <p>邮件投递地址: renpeng@checg.cn</p>
10	递交投标文件时间	<p>1、递交申请文件时间为2020年11月30日9时起至2020年12月3日17时止。</p> <p>2、申请单位可通过现场、邮寄等方式递交申请文件。</p>
11	是否退还投标文件	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
12	公示时间和地点	<p>公示时间:2020年12月8日-10日</p> <p>公示地点:中国健康养老集团有限公司官方网站(http://www.checg.cn/)</p>
13	服务费	本次遴选不收取服务费
14	本遴选文件其他地方与本表表述不一致的,以本须知前附表为准。	

第二章 申请文件编制及递交

2.1 定义

2.1.1 招标人：指中国健康养老集团有限公司

2.1.2 申请人：指请求招标方对其合格供方资格进行审查的潜在供方。

2.1.3 申请文件：指申请人按照遴选文件要求制作、表达其申请合格供方资格意愿的文件。

2.2 遴选申请文件的语言

2.2.1. 申请文件必须以中文提交，申请人认为必要时可以附其他语言的资料，但其中的关键内容应有中文译文。其他语言与中文在内容上相冲突时，以中文为准。

2.3 遴选申请文件格式

2.3.1 申请文件应按第四章提供的文件格式要求编制。

2.4 遴选申请文件的签署、装订、份数

2.4.1 申请文件应按照申请人须知前附表的要求进行签署，没有按规定签署的申请文件将被拒绝。

2.4.2 申请人应按本须知前附表所要求的份数提交申请文件。

2.4.3 申请文件应无涂改、行间插字或增删。如有修改，修改处应由遴选申请人的法定代表人或其授权委托代理人签字或加盖签名章。

2.4.4 电子版申请文件要求格式为.docx 或.pdf，申请文件应编制目录，文件大小不得超过 30M。

第三章 遴选办法

3.1 遴选原则

3.1.1 遴选活动遵循“公平、公正、公开、适用、择优”的原则。

3.2 遴选方法

3.2.1 本次遴选将采取合格制（通过/不通过）制。

3.3 遴选程序

3.3.1 遴选工作小组依据本节表 3-1 遴选申请人提供资料清单中所列项目对各遴选申请文件进行符合性评审，确定各遴选申请人是否合格。

表 3-1 遴选申请人提供资料清单（详见附件）

序号	需提供资料名称	供方类别		
		设计咨询类	施工类	监理类
1	申请供应商类别表	✓	✓	✓
2	遴选申请书	✓	✓	✓
3	法定代表人身份证明	✓	✓	✓
4	法人授权委托书	✓	✓	✓
5	供应商基本信息登记表	✓	✓	✓
6	企业简介及营业执照	✓	✓	✓
7	资质资格登记表及证书	✓	✓	✓
8	安全生产许可证		✓	
9	类似业绩汇总表	✓	✓	✓
10	企业荣誉获奖登记表	✓	✓	✓
11	近三年诉讼仲裁情况	✓	✓	✓
12	其他材料			

附件 1: 申请文件封面

合格供方遴选申请文件

公司名称 (公章):

法定代表人或其委托代理人 (签字):

日期:

附件 2: 供应商类别表

供应商类别表

供方类别	供方分类	备注
设计（规划）咨询类	<input type="checkbox"/> 项目建设前期咨询 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 评估鉴定 <input type="checkbox"/> 勘察测绘 <input type="checkbox"/> 结构安全鉴定 <input type="checkbox"/> 建筑工程设计、规划 <input type="checkbox"/> 其他	
工程监理类	<input type="checkbox"/> 工程监理 <input type="checkbox"/> 监理咨询 <input type="checkbox"/> 其他	
施工承包类	<input type="checkbox"/> 土建类总承包 <input type="checkbox"/> 机电安装类总承包 <input type="checkbox"/> 其他专业承包	

注：申请人勾选申请供方类别，其他类需备注情况说明

附件 4: 法定代表人身份证明

法定代表人身份证明

单位名称: _____

单位性质: _____

地址: _____

成立时间: _____年_____月_____日

经营期限: _____

姓名: _____ 性别: _____ 年龄: _____ 职务: _____ -

系_____ (申请人名称) 的法定代表人。

特此证明。

申请人: _____ (盖单位章)

年 月 日

附: 法定代表人身份证复印件

附件 5: 授权委托书

授权委托书

本人_____ (姓名) 系_____ (企业名称) 的法定代表人, 现委托_____ (姓名) 为我方代理人。代理人根据授权, 以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改中国健康养老集团有限公司合格供方遴选申请文件和处理有关事宜, 其法律后果由我方承担。

委托期限:

代理人无转委托权。

申请人: (盖单位章)

法定代表人: (签字)

身份证号码:

委托代理人: (签字)

身份证号码:

年 月 日

附: 附法定代表人身份证明及代理人身份证复印件

附件 6: 供应商基本信息登记表

供应商基本信息登记表

供应商类别: _____

公司全称			
公司地址			
公司网址			
成立日期		注册资本(万元)	
企业性质:	<input type="checkbox"/> 外企在中国的分支机构 <input type="checkbox"/> 合资企业 <input type="checkbox"/> 国有企业或国有控股 <input type="checkbox"/> 民营企业 其他说明:		
经营范围			
公司地址			
管理、技术人员 数量及构成	总人数:		
	管理人员:		技术人员:
	高级职称:		中级职称:
	执业情况:		
管理体系 认证	质量管体体系	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无	认证机构名称
	环境管理体系	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无	
	职业健康安全管理体系	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无	
联系人及联系方式:			
姓名	手机	邮箱	地址
信息真实性声明	我方承诺以上信息真实有效并承担因提供虚假信息产生的一切后果。 法人代表或其委托代理人(签字): 公司名称(公章):		

附件 7: 企业简介

企业简介

应提供企业简要介绍、历史沿革、公司组织架构等基本信息，附营业执照复印件。

附件 8: 企业资质资格登记表

企业资质资格登记表

序号	资质类别	证书编号	资质名称	证书有效期	发证机关
1					
2					
3					
4					
5					

公司名称 (公章):

日期:

注: 填写企业拥有的在有效期内的资质证书、认证证书、安全生产许可证等证书并提供复印件

附件 9: 企业近五年类似业绩汇总表

企业近五年类似业绩汇总表

序号	项目名称	规模	合同金额	是否完成

附：证明材料（改造类项目、养老类项目优先填写，合同、完工证明均可，提交的证明材料数量不做具体要求）

公司名称（公章）:

日期:

附件 10: 企业荣誉获奖登记表

企业荣誉获奖登记表

序号	荣誉获奖名称	颁发单位	获奖单位	获奖时间
1				
2				
3				

附: 证明材料

公司名称 (公章):

日期:

附件 11: 近三年发生的诉讼及仲裁等情况

近三年发生的诉讼及仲裁等情况

提供企业近年（2017 年 1 月 1 日以来）发生的诉讼、仲裁、重大违约行为和严重劳资纠纷及其处理结果情况（若无以上事项，在以下空白处填写无）。

公司名称（公章）:

日期:

附件 12: 其他材料

其他材料

投标人可根据自身情况附其他必要的材料。